

S.S. 675 "Umbro - Laziale". Lavori urgenti di adeguamento dello svincolo a raso di "San Carlo".

PERIZIA DI VARIANTE N. 1504 DEL 28/08/2024

**ANAS – STRUTTURA TERRITORIALE UMBRIA**

IMPRESA ESECUTRICE:



IL LEGALE RAPPRESENTANTE E  
DIRETTORE TECNICO  
Geom. Federico Carli

**ESSETI S.R.L.**  
SISTEMI e TECNOLOGIE

PROGETTAZIONE:

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Ing. Michele Consumini

IL COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE  
Geom. Alessandro Maiolatesi



VISTO:  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Andrea Primicerio

**NUOVA VIABILITÀ**

**Elenco ditte**

CODICE PROGETTO			NOME FILE					REVISIONE	PAGINA
PROGETTO			T01_ES00_ESP_RE01_A						
LIV. PROG. N. PROG.			CODICE ELAB.						
P			T01ES00ESP RE02					A	1 di 3
REV.	DESCRIZIONE		DATA		REDATTO		VERIFICATO	APPROVATO	

IDENTIFICATIVO	DATI CATASTALI											AREE- VALORI PVT				CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE																	
	1	2	3	4	5	6	7	7 BIS	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	EX P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	RELIQUATO	VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	VALORE DEPREZZAMENTO SUP. RESIDUA	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	MANUFATTI E/O SOPRASSUOLI (STIMA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	RELIQUATO	FABBRICATI (STIMA)	INDENNITA' COMPLESSIVA	INDENNITA' FITTAVOLA						
										€/mq	mq	mq	mq	mq	mq	€/ mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€					
										Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 40 comma 4 e 37 comma 9 etc							col. 12*16	col. 13*16	Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 33	Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 40 comma 4 e 37 comma 9 etc		col. (16*14)/12*num. anni	col. (17)/12*num. anni	col. 15*16		col. 17+18+19+20+21+22+23+24+25	Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 42 e 37 comma 9 etc						
																						ART.49	ART.50				ART.42						
1	TR	TERNI	PISANI PATRIZIO nato a TERNI (TR) il 21/12/1962 PSNPRZ62T21L117V Proprietà1/1	L117	76	212		Agricola	ULIV VIGNET/3		3290	467	0	0	375	€ 2,80	€ 1.307,60	€ -		€ 1.307,60		€ -	€ 108,97	€ 1.050,00		€ 3.774,17	€ 1.307,60						
		TERNI		L117	76	205		Agricola	SEMIN ARBOR/2		110	10	0	0	0	€ 2,00	€ 20,00	€ -		€ 20,00		€ -	€ 1,67	€ -		€ 41,67	€ 20,00						
		TERNI		L117	76	204		Agricola	ULIV VIGNET/3		3.420	1.005	0	0	427	€ 2,80	€ 2.814,00	€ -		€ 2.814,00		€ -	€ 234,50	€ 1.195,60		€ 7.058,10	€ 2.814,00						
7	TR	TERNI	PALOMBI EUGENIO nato a TERNI (TR) il 21/01/1960 PROP.1/2 PALOMBI SOLLIANO nato a TERNI (TR) il 02/02/1927 PROP.1/2	L117	90	374		Agricola	ULIV VIGNET/3		250	0	40	0	0	€ 2,80	€ -	€ 112,00		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 112,00	€ -						
8	TR	TERNI	BECECCO PALMA nata a TERNI (TR) il 08/03/1896 USUFRUTTO 1/3 PALOMBI EUSEBIO nato a TERNI (TR) il 05/01/1929 PROP.	L117	90	31		Agricola	ULIV VIGNET/3		300	0	43	0	0	€ 2,80	€ -	€ 120,40		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 120,40	€ -						
9	TR	TERNI	PELLEGRINI ALBERTO nato a TERNI (TR) il 02/08/1953 Prop.1/2 PELLEGRINI FULVIO nato a TERNI (TR) il 01/07/1951 Prop.1/2	L117	90	30		Agricola	ULIV VIGNET/3		1.180	0	121	0	0	€ 2,80	€ -	€ 338,80		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 338,80	€ -						
10	TR	TERNI	BELLINI SIMONE nato a TERNI (TR) il 08/04/1975 Prop.1/2 VERTINI VINCENZA nata a TERNI (TR) il 02/02/1977 Prop.1/2	L117	90	496		Agricola	ULIV VIGNET/3		550	0	53	0	0	€ 2,80	€ -	€ 148,40		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 148,40	€ -						
11	TR	TERNI	PALOMBI MARIO nato/a a TERNI (TR) il 18/11/1931 Proprieta' SILVANI ANGELA nato/a a TERNI (TR) il 19/01/1892 Usufrutto 1/3	L117	90	495		Agricola	ULIV VIGNET/3		540	0	41	0	0	€ 2,80	€ -	€ 114,80		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 114,80	€ -						
12	TR	TERNI	MARI DANIELE nato a TERNI (TR) il 01/06/1974 MRADNL74H01L117H Proprietà 2/18 MARI MASSIMILIANO nato a TERNI (TR) il 05/09/1976 MRAMSM76P05L117K Proprietà 2/18 MARI STEFANIA nata a TERNI (TR) il 18/10/1966 MRASFN66R58L117G Proprietà 2/18 ZARA ANNUNZIATA nata a MONTECASTRILLI (TR) il 25/03/1941 ZRANNZ41C65F457N Proprietà 2/3	L117	90	1308		Agricola	ULIV VIGNET/3		8.823	0	257	0	0	€ 2,80	€ -	€ 719,60		€ -		€ -	€ -	€ -		€ 719,60	€ -						
13	TR	TERNI	FERRINI FABRIZIO nato a TERNI (TR) il 24/05/1963 Prop.1/2 FERRINI FABRIZIO nato a TERNI (TR) il 24/05/1963 Prop.1/2	L117	90	875		Agricola	ULIV VIGNET/3		1.456	0	185	206	0	€ 2,80	€ -	€ 518,00		€ -		€ 48,07	€ -	€ -		€ 566,07	€ -						
18	TR	TERNI	UNICALCE S.P.A.	L117	90	965		Agricola	ULIVETO		2.880	680	0	0	0	€ 2,80	€ 1.904,00	€ -		€ 1.904,00		€ -	€ 158,67	€ -		€ 3.966,67	€ 1.904,00						
				L117	90	967		Agricola	PASC.CESPU		310	250	0	0	0	€ 0,40	€ 100,00	€ -		€ 100,00		€ -	€ 8,33	€ -		€ 208,33	€ 100,00						
												2.412	740	206	802	€ -																	
																€ 6.145,60	€ 2.072,00					€ 6.145,60					€ 48,07	€ 512,13	€ 2.245,60			€ 17.169,00	€ 6.145,60

								PROGETTO ESECUTIVO			PROGETTO PVT				VALORI ASSOLUTI A SEGUITIO DI PVT			
N.P.	D I T T A	Foglio	Particella	Qualità	Superficie p.lla	REDDITO		Esproprio	Servitù	Occupazione Temporanea	Esproprio	Servitù	Occupazione Temporanea	Reliquato	Esproprio	Servitù	Occupazione Temporanea	Reliquato
					mq	€ Dom.	€ Agrario											
1	LOCCI MARIA n.a. TERNI (TR) il 16/01/1927 c.f. LCCMRA27A56L117P - PROPRIETA' per 1000/1000	76	204	ULIV VIGNET	3.420	18,55	9,71	950	0	350	1005	0	-263	427	1955	0	87	427
		76	205	SEMIN ARBOR	110	0,62	0,43	50	0	60	10	0	-10	0	60	0	50	0
		76	212	ULIV VIGNET	3.290	17,84	9,35	170	0	1.000	467	0	-234	375	637	0	766	375
7	PALOMBI SOLLIANO n.a. TERNI (TR) il 02/02/1927 c.f. PLMSLN27B02L117J - PROPRIETA' per 1/2 PALOMBI EUGENIO n.a. TERNI (TR) il 21/01/1960 c.f. PLMGNE60A21L117F - PROPRIETA' per 1/2	90	374	ULIV VIGNET	250	1,74	1,1	10	0	65	-5	40	-58	0	5	40	7	0
8	PALOMBI EUSEBIO n.a. TERNI (TR) il 05/01/1929 c.f. PLMSBE29A05L117H - PROPRIETA' per 1000/1000 BECECCO PALMA n.a. TERNI (TR) il 08/03/1896 c.f. BCCPLM96C48L117S - USUFRUTTO per 1/3	90	31	ULIV VIGNET	300	2,09	1,32	50	0	80	-27	43	-69	0	23	43	11	0
9	PELLEGRINI FULVIO n.a. TERNI (TR) il 01/07/1951 c.f. PLLFLV51L01L117R - PROPRIETA' per 1/2 PELLEGRINI ALBERTO n.a. TERNI (TR) il 02/08/1953 c.f. PLLLRT53M02L117U - PROPRIETA' per 1/2	90	30	ULIV VIGNET	1.180	8,23	5,18	250	0	90	-86	121	-43	0	164	121	47	0
10	VERTINI VINCENZA n.a. TERNI (TR) il 02/02/1977 c.f. VRTVCN77B42L117M - PROPRIETA' per 1/2 BELLINI SIMONE n.a. TERNI (TR) il 08/04/1975 c.f. BLLSMN75D08L117L - PROPRIETA' per 1/2	90	496	ULIV VIGNET	550	3,83	2,41	160	0	80	-33	53	-62	0	127	53	18	0
11	SILVANI ANGELA n.a. TERNI (TR) il 19/01/1892 - USUFRUTTO per 1/3	90	495	ULIV VIGNET	540	3,76	2,37	150	0	65	-34	41	-48	0	116	41	17	0
	PALOMBI MARIO n.a. TERNI (TR) il 18/11/1931 - PROPRIETA' per 1000/1000																	
12	ZARA ANNUNZIATA n.a. MONTECASTRILLI (TR) il 25/03/1941 c.f. ZRANNZ41C65F457N - PROPRIETA' per 2/3 MARI STEFANIA n.a. TERNI (TR) il 18/10/1966 c.f. MRASFN66R58L117G - PROPRIETA' per 2/18 MARI MASSIMILIANO n.a. TERNI (TR) il 05/09/1976 c.f. MRAMSM76P05L117K - PROPRIETA' per 2/18 MARI DANIELE n.a. TERNI (TR) il 01/06/1974 c.f. MRADNL74H01L117H - PROPRIETA' per 2/18	90	1308	ULIVETO	8.823	29,62	13,67	1.450	0	380	-300	257	-195	0	1.150	257	185	0
13	FERRINI FABRIZIO n.a. TERNI (TR) il 24/05/1963 c.f. FRRFRZ63E24L117N - PROPRIETA' per 1/1	90	875	ULIV VIGNET	1.456	7,9	4,14	1.456	0	0	-384	185	206	0	1.072	185	206	0
18	UNICALCE S.P.A. c.f. 00223680166 - PROPRIETA' per 1/1	90	965	ULIVETO	2.880	9,67	4,46	2.200	0	330	680	0	-330	0	2.880	0	0	0
		90	967	PASC CESPUG	310	0,06	0,02	60	0	60	250	0	-60	0	310	0	0	0